

～吉見町商工会建設部会からリフォーム・新築に関する得する情報をご案内します～

【吉見町住宅リフォーム補助金制度】

平成26年4月1日より、補助金の合計金額が限度額に達するまで複数回の申請が可能となり、よい使いやす制度になります。

◆補助額
限度額 10万円(対象工事費の5%以内)
※以前、この補助金の交付を受けたことがある場合は、限度額からその額を引いた額。

◆対象住宅
・申請者が所有し、自ら居住している家屋又は家屋の部分。

◆対象者
・対象住宅に住民登録を行っている方
・住民税及び固定資産税の滞納がない方

◆要件
・町内業者が実際に行う工事で、工事費が20万円以上であること。
・増改築など床面積が増える工事ではないこと。
・対象となる工事が申請年度内に完了すること。
・これから行う工事であること。

※着工前に申請し、交付決定を受ける必要があります。

問合せ先 吉見町地域振興課商工観光係 54-5027



【吉見町既存木造建築物耐震診断補助金制度】

◆補助額
上限5万円(耐震診断費用の3分の2で、千円未満切り捨て)

◆対象者
補助対象建築物の所有者で、過年度の町税の滞納がない方

◆要件
① 町内で昭和56年5月31日以前に着工された2階建て以下の木造一戸建て住宅(併用住宅については、住宅以外の部分が延べ床面積の2分の1以下であること)
② 財団法人日本建築防災協会の定める「木造住宅の耐震診断と補強方法」に基づき、建築士が行う耐震診断であること
③ 建築基準法に違反していないもの
④ 対象となる診断が申請年度内に完了すること

問合せ先 吉見町まち整備課都市計画係 63-5018

【吉見町既存木造建築物耐震改修補助金制度】

◆補助額
上限20万円(耐震改修費用の23%で、千円未満切り捨て)
※1平方メートル当たりの工事費が32,600円を超えるものは、32,600円/㎡で耐震改修費用が算出されます。

◆対象者
補助対象建築物の所有者で、過年度の町税の滞納がない方

◆要件
① 町内で昭和56年5月31日以前に着工された2階建て以下の木造一戸建て住宅(併用住宅については、住宅以外の部分が延べ床面積の2分の1以下であること)
② 耐震診断による耐震性の総合評価が1.0未満の建築物の評価が1.0以上になるように行った改修設計に基づき、建設業者行う補強工事であること
③ 建築基準法に違反していないもの
④ 対象となる診断が申請年度内に完了すること

申請前に行われた耐震診断・耐震改修については補助対象外となりますのでご注意ください。

問合せ先 吉見町まち整備課都市計画係 63-5018



【吉見町太陽光発電補助制度】

◆補助額
太陽光発電設備1キロワット当たり20,000円(上限2.5キロワット50,000円)※1住宅につき、1回限りとなります。

◆対象者
次の①及び②に該当する方
① 自ら居住する町内の住宅(併用住宅の場合は、住宅部分の面積が総床面積の2分の1以上のものに限る。)に発電設備を設置する方、または自ら居住するために町内に発電設備付き住宅を購入する方。ただし、住宅の所有権を有しないときは、当該住宅の所有権を有する者から機器の設置に関する同意を得ている方。
② 市町村税を完納している方
※既に設置してある場合は、対象外です。
※申請方法等詳細は、ご相談ください。

問合せ先 吉見町農政環境課環境衛生・広域清掃推進係 63-5017(直通)

【介護保険の居宅介護住宅改修費等の支給制度】

◆支給額
支給限度額20万円
※1割は自己負担となるので保険給付額は最高18万円

◆対象者
介護認定を受け、要支援1、2又は要介護1～5と認定された方(被保険者)で介護支援専門員/ケアマネージャー(又は当該担当介護支援専門員と連携が密に図れる町が住宅改修指導事業として認定している福祉・保険・医療又は建築の専門家)との事前相談指導により、必要とされる範囲において住宅改修を行った方

問合せ先 吉見町健康推進課介護保険係 63-5013

【住宅ローン減税制度の拡充とすまい給付金の創設】

住宅ローン減税制度は、毎年末の住宅ローン残高の1%が10年間に渡り所得税の額から控除される制度です。また、所得税から控除しきれない場合には、住民税からも一部控除されます。適用期限は平成26年4月から平成29年末まで延長し、消費税率引き上げ後10年間の最大控除額は一般住宅が現行200万円から400万円・長期優良住宅及び低炭素住宅が現行300万円から500万円に拡充されます。また、住民税からの控除上限額は現行9.75万円から13.65万円に拡充されます。年収・ローン返済期間・居住の有無・床面積等他諸要件有り。※平成26年4月以降でも経過措置により5%の消費税率が適用される場合や消費税が非課税とされている中古住宅の個人間売買などは平成26年3月までの措置を適用。

すまい給付金は、住宅ローン減税とあわせて消費税率引き上げによる住宅購入者の負担を緩和するために導入される制度です。このため、収入によって給付額が変わる仕組みになっており、適用期限は平成26年4月以降に引渡された住宅から、平成29年12月までに引渡され入居が完了した住宅を対象に実施する予定となっています。消費税率8%時は都道府県民税の所得割の額を基に最大30万円、10%時は最大50万円給付することとしています。引上げ後の消費税率が適用されていること・床面積が50m²以上であること・第三者機関の検査を受けた住宅であること・都道府県民税の所得割の額・住宅の持ち分割合等他諸要件有り。なお、消費税率5%が適用される住宅は給付対象外です。また、消費税が非課税とされている個人間売買の中古住宅は対象外となりますのでご注意ください。

参考 国土交通省すまい給付金ホームページ

頼んで安心!!

吉見町建設屋さんマップ



平成25年度リフォーム等事業者一覧
発行者
吉見町商工会建設部会
〒355-0118 比企郡吉見町下細谷 1210
電話 0493-54-0701

	<p>木造住宅のリフォームの事なら浅野工務店にお任せください!</p> <p>代表者:浅野貞良 ■木造建築工事・建築リフォーム</p> <p>① 浅野工務店 吉見町中曾根 421 TEL (54) 0166 FAX (54) 0166</p>		<p>エコ内窓からバリアフリー・水まわりのリフォーム工事まで、住まいのことならなんでも承ります。お気軽にご相談ください。</p> <p>代表者:恩田文夫 ■木造建築</p> <p>⑦ 恩田工務店 吉見町前河内 64-1 TEL (54) 2310 FAX (54) 2558</p>
	<p>新築・リフォーム・耐震など、木造建築のことなら工務店におまかせ</p> <p>二級福祉住環境コーディネーター 代表者:井出秀文 ■住宅設備工事</p> <p>② 井出工務店 吉見町久保田 2700 TEL (54) 3643 FAX (54) 8691</p>		<p>建築リフォームの事なら、増改築相談員のいるカネコ工務店におまかせ! 埼玉県木の家コーディネイター・防犯アドバイザー・ゆうゆう住宅検査員 代表者:金子任男 ■建築リフォーム</p> <p>⑧ 有限会社 カネコ工務店 吉見町田甲 1803 TEL (54) 1210 FAX (54) 1950 kaneko-h@sepia.plala.or.jp</p>
	<p>住宅はもちろん、公共建築から当物件のような物まで、満足できる家作りに大小問わず全力で取り組みます。</p> <p>一級建築士 代表者:小井川清 ■建築設計</p> <p>③ 小井川一級建築設計事務所 吉見町田甲 450-2 TEL (54) 0825 FAX (54) 0825 kioi@silk.ocn.ne.jp</p>		<p>木造耐震相談から各種住宅リフォーム及び工場等の改修工事も承りますので、お気軽にご相談ください。</p> <p>代表者:神田平次郎 ■鉄骨工事・建築・土木工事</p> <p>⑨ 神田鉄工所 吉見町大串 514 TEL (54) 2473 FAX (54) 2935</p>
	<p>リフォームはもちろんのこと、条件にあわせてプランを迅速にご提案致します。まずは、大嶋建設で検索して下さい。</p> <p>代表者:大嶋唯司 ■住宅工事全般</p> <p>④ 有限会社 大嶋建設 吉見町中新井 978 TEL (54) 2316 FAX (54) 5557 www.ooshima.sai-navi.com</p>		<p>きめ細かい打合せ・工事。新設・確実な施工。</p> <p>一級建築士 代表者:砂生靖男 ■住宅設備工事</p> <p>⑩ 砂生工務店 吉見町大串 388-2 TEL (54) 0133 FAX (54) 0133</p>
	<p>リフォーム・建築承りますのでお気軽にご連絡下さい。</p> <p>代表者:大室清志 ■建築リフォーム</p> <p>⑤ 大室建築所 吉見町大串 1145 TEL (54) 1077 FAX (54) 1077</p>		<p>住まいの便利屋!住まいの事ならどんなことでもご相談下さい!相談料・見積料はもちろん無料!人の良さが仕事の良さにできています。</p> <p>代表者:新井岩雄 ■建築リフォーム</p> <p>⑪ 有限会社 新雄建設 東松山市下青鳥 351-3 TEL (22) 5508 FAX (81) 3268 www.sumainobenriya.net</p>
	<p>和風・洋風、お客様のニーズに応えます。</p> <p>宅地建物取引主任者 代表者:大室貴之 ■建築</p> <p>⑥ 大室建築設計事務所 吉見町下細谷 504-2 TEL (54) 0580</p>		<p>一般住宅に関する工事すべてお引き受けします。木の温もりを愛し、未永く信頼して頂ける仕事をします。住まいに彩りを、ステンドグラス工房部では、パネル・ランプなんでも作ります。</p> <p>代表者:千葉将男 ■建築</p> <p>⑫ 株式会社 千葉工務店 吉見町東野 6-7-8 TEL (54) 0045 FAX (54) 7505</p>

工事等につきましては、個々に工事業者とご相談ください。リフォーム等の制度利用をお考えのお客様は、申請機関等にご確認ください。よろしくお願ひ致します。




不動産・リフォーム等のご相談はお任せ下さい！
夢と安心をお届けします。
<http://touou76.co.jp>

代表者：堀之内民夫 ■木造建築・建築リフォーム

⑬ 東王建設株式会社
info@touou76.co.jp

吉見町長谷 1114-71
TEL (54) 4855
FAX (54) 4643
0120-498666



主に一般木造建築住宅を手掛け、3代続く工務店です。ソーラーハウス・東屋・お宮など様々なニーズにお応えします。
一級建築士
代表者：原口照夫 ■建築

⑭ 原口工務店
吉見町本沢 331
TEL (54) 0283
FAX (54) 0283




ウッドなくらい応援します！
木材・建材のことなら何でもご相談ください。
埼玉県産材認証事業体

代表者：田辺修一 ■木材商


⑮ 有限会社 田辺材木店
tanamoku@axel.ocn.ne.jp

吉見町久保田 1449
TEL (54) 0213
FAX (54) 3549



ご自宅や事務所周りでお困りのこと（水溜り補修・除草・芝張り・防犯施設等）がございましたらお気軽にご相談下さい
親切・丁寧な当社にお任せください。
代表者：渡辺克行 ■一般土木建築

⑯ 有限会社 渡辺興業
吉見町江網 1270-1
TEL (54) 1581
FAX (54) 5034




生活空間創造のパートナーになります。

一級建築士・一級土木施工管理士・測量士
代表者：中村英元 ■一般土木建築

⑰ 株式会社 中村組
info@kknakamuragumi.co.jp


吉見町下細谷 306-1
TEL (54) 1115
FAX (54) 1119



埼玉県の土木一式工事でAランクの地元企業です。当社は、常に誠実・信用・安全・迅速をモットーとし、常に質の高い施工とサービスを提供します。
ISO9001 認証取得の信頼と実績
代表者：田島豊 ■土木一式

⑱ 株式会社 田島建設
tajima-k.building.officelive.com

吉見町古新田 120-3
TEL (54) 1032
FAX (54) 1033



一般土木工事・ブロック工事・土留め工事・舗装工事・外溝工事・解体工事など、家まわりの工事をお考えの方、お気軽にお電話下さい。

代表者：小宮初子 ■土木

⑲ 株式会社 小宮工業
komiya@pluto.plala.or.jp

吉見町中新井 946
TEL (54) 2034
FAX (54) 1741



建物基礎工事の事ならお任せ下さい。また、伐採工事などお気軽にご用命下さい。

代表者：大室茂夫 ■建物基礎工事


⑳ 大室工業
吉見町大串 1178-1
TEL (54) 1086
FAX (54) 1086



鉄骨・ステンレス工事の事なら金子鉄工業にお任せ下さい。

一級鉄工業技能士・二級建築士
代表者：金子久雄 ■鉄骨・板金工事

㉑ 金子鉄工業
吉見町南吉見 1616
TEL (54) 3505
FAX (54) 8539



鉄筋1本から販売しております。ぜひお気軽にお立ち寄りください。

代表者：斎藤健一 ■鉄筋工事


㉒ 元木建設工業株式会社
吉見町蚊斗谷 42-1
TEL (54) 1685
FAX (54) 1614



【桶】掃除・交換 【屋根】雨漏り・錆屋根修理
【外壁】外張り断熱工法
【板金】木部トタン巻で腐食防止
詳しくは平野板金工業で検索！
代表者：平野春雄 ■板金/金物

⑳ 平野板金工業
info@hirano-bk.sai-navi.com


吉見町久米田 829
TEL (54) 1857
FAX (54) 1585



墓石展示品半額セールを開催中です。仏事全般・施主様のご予算に合わせて施工いたします。

代表者：花澤正美 ■石材


㉔ 石の小江戸
吉見町田甲 1248-38
TEL (81) 3476



雨どい修理・屋根・外壁の困りごと等ありましたら、ぜひお気軽にご相談下さい。

代表者：小高富雄 ■屋根・外壁工事


㉕ 小高板金
吉見町前河内 32
TEL (54) 2450
FAX (54) 0680



屋根の事ならお任せください！
太陽光発電取り付けもOK。取扱いメーカー(リクシル・京セラ・ソーラーフロンティア・カネカ・パナソニック等)京セラソーラー施工4名
代表者：福田信也 ■屋根工事

㉖ 有限会社 福田瓦工場
fukudakawarakojo@gmail.com

吉見町上細谷 286
TEL (54) 0135
FAX (54) 5587



屋根瓦工事一式及び雨漏り修繕等承りますので、お気軽にご相談ください。

代表者：松本昌文 ■屋根

㉗ 有限会社 松本工業
matsumoto.kogyo@cpst.plala.or.jp

吉見町久保田 3117-1
TEL (54) 0236
FAX (54) 5389



住宅の外壁工事なら秋庭外装に何でもお任せ下さい。外壁の小さな割れ・ヒビ・コーキングが切れている等、迅速に対応致しますのでご連絡下さい。

代表者：秋庭一夫 ■外壁

㉘ 秋庭外装
吉見町久保田 1465
サンノープル 204
TEL (54) 3121
FAX (54) 3121



あなたのお住まいの屋根と壁を、誰よりも丁寧に、どこよりも綺麗に致します。ぜひお気軽にご連絡下さい。

代表者：本田英明 ■塗装

㉙ ショウエイ
吉見町久米田 410
TEL (54) 7854
FAX (54) 7854



コンセント工事から、高圧受電変電設備工事まで電気の事なら何でもご相談ください。

代表者：吉田弘光 ■電気工事

㉚ 有限会社 吉田電設
吉見町中曾根 308
TEL (54) 2669
FAX (54) 2659



日本の伝統である畳の上で、お客様それぞれの人生を素敵に楽しく暮らせるようご提案致します。

埼玉県経営革新計画承認企業
代表者：小川覚太郎 ■畳製作・工事

㉛ 畳工房
埼玉小川産業株式会社
www.tatami123.com

吉見町田甲 615
TEL (54) 1123
FAX (54) 1147



打合せ・畳の製作から敷き込み、私が責任を持って行い、顔の見える仕事をしています。
一級畳技能士（国家資格）、労働大臣賞
彩の国技能大会最優秀賞、訓練校指導員免許
代表者：宮崎智 ■畳製造販売

㉜ 宮崎畳店
www.d8.dion.ne.jp/~xsd/


吉見町地頭方 386
TEL (54) 0358
FAX (54) 7575



硝子・網戸の修理から、新築・リフォーム工事までなんでもご相談下さい。
二級福祉住環境コーディネーター・二級建築士・二級土木施工管理士
代表者：堀田政利 ■建具工事

㉝ 中央建窓株式会社
http://chuoukensou.co.jp
chuoukensou@muse.ocn.ne.jp

吉見町北吉見 2498-9
TEL (54) 6751
FAX (54) 6754



業務用空調機の修理・点検・洗浄等を行っております。お気軽にご相談下さい。

代表者：森尾義治 ■空調サービス業

㉞ タカモリ空調サービス株式会社
fukudakawarakojo@gmail.com

吉見町和名 46-129
TEL (54) 2638
FAX (54) 5457



病院のメンテナンス、町役場の仕事、一般住宅のリフォームを実施いたしております。
カラーコーディネーター

代表者：加藤佐智子 ■建築リフォーム

㉟ 株式会社 オリンピア工芸
orinpia-n8@ozzio.jp

吉見町北吉見 3937-27
TEL (54) 5922
FAX (54) 5996



小さい工事から大きい工事まで
一級防水施工技能士・職長・有機溶剤・石綿高所作業車・玉掛け・巻き上げ機
代表者：梅澤武彦 ■防水工事

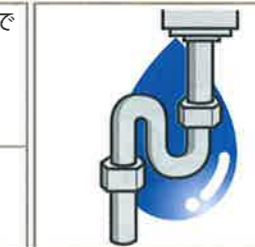
㊱ 株式会社 ジャパンレジン
pokpok@j-r.co.jp

吉見町北吉見 1464-8
TEL (54) 0306
FAX (54) 5030



長谷（松の平団地）にお店があります。水漏れ・蛇口修理・本下水工事等、なんでもお任せ下さい。お見積り無料！年中無休！
吉見町指定上下水道工事店
代表者：鈴木康臣 ■給排水設備

㊲ 鈴木設備
吉見町長谷 1504-164
TEL (54) 2344



私たちは常に水のプロで有り続けます。水道管改修工事・浴室リフォームなど、水のことならなんでもご相談下さい。
一級配管技能士、浄化槽設備士
代表者：瀬山達男 ■管工事・舗装工事


㊳ 有限会社 瀬山設備工業
吉見町久保田新田 141-7
TEL (54) 0142
FAX (54) 2079



給排水工事の事なら吉橋設備にお任せ下さい。宅内漏水から工場配管まで。お見積り無料

代表者：吉橋正人 ■管工事

㊴ 吉橋設備工業
吉見町中曾根 3
TEL (54) 0186
FAX (54) 7822



剪定・伐採・草刈・芝刈・植栽・樹木診断・ツリークライミングなど。(緑地管理全般)
樹木医・一級造園施工管理技士
代表者：市川幸典 ■造園(樹木専門総合管理)

㊵ 緑屋(樹木医事務所)
midoriya@jumoku.biz


吉見町南吉見 2259-44
TEL (54) 7115
FAX (54) 7115



自然で豊かな緑の空間を！
庭園造り、外構エクステリア工事、庭木の管理などを行っております。
一級造園技能士
代表者：大野力 ■総合造園土木

㊶ 緑世紀
www.ryokuseiki.jp


吉見町前河内 444-3
TEL (54) 8025
FAX (54) 5483



小さな看板から店舗・大型広告等までデザイン・製作・施工・管理まで実施致します。お気軽に御相談下さい。

代表者：江森進 ■総合看板、屋外広告


㊷ アドリス有限会社
吉見町前河内 76
TEL (54) 2000
FAX 048 (583) 2131



迅速で丁寧な作業をいたします。外構工事一式(門扉・塀・駐車場・カーポート等)を行っております。宜しくお願いします。

代表者：秋庭広宣 ■外構

㊸ 秋庭ブロック工業
吉見町丸貫 328
TEL (54) 1375



吉見に根付いて10年
墓石の事ならお任せ下さい
安心と信頼をモットーに頑張ります
お見積り無料！お気軽にご相談下さい。
代表者：水野忍 ■石材業

㊹ みづ野石材店
吉見町江和井 1644-19
TEL (54) 9068
FAX (54) 9068